



กฎกระทรวง

ว่าด้วยคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๕๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ และมาตรา ๕๒ วรรคห้าและวรรคหก แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๓ ของมาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้คณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดิน มีจำนวนดังต่อไปนี้

(๑) ผู้แทนคณะกรรมการส่วนจังหวัด ซึ่งคณะกรรมการส่วนจังหวัดแต่งตั้งไม่เกินสามคน

(๒) เจ้าของที่ดินมาจากการเลือกตั้งจากเจ้าของที่ดินด้วยตนเอง ไม่น้อยกว่าสองคนแต่ไม่เกิน

หกคน

(๓) ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งคณะกรรมการส่วนจังหวัดแต่งตั้ง ไม่น้อยกว่าสองคนแต่ไม่เกินสี่คน

ที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินตาม (๒) และ (๓) ในแต่ละโครงการจะมีจำนวนเท่าใดให้เป็นไปตามที่ผู้ดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินกำหนด ทั้งนี้ โดยให้คำนึงถึงขนาดของโครงการ

ข้อ ๒ ให้ผู้ดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินจัดให้มีการเลือกตั้งที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินตามข้อ ๑ (๒) ณ วัน เวลา และสถานที่ที่ได้ประกาศกำหนดไว้

การประชุมตามวรรคหนึ่งต้องมีเจ้าของที่ดินมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนเจ้าของที่ดินทั้งหมด และเป็นเจ้าของที่ดินที่มีเนื้อที่ทั้งหมดรวมกันไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของที่ดินทั้งหมดในโครงการจัดรูปที่ดิน จึงจะเป็นองค์ประชุม

ในกรณีต้องเลื่อนการประชุมเพราะไม่ครบองค์ประชุม ให้นำประชุมอีกภายในสิบห้าวัน นับจากวันนัดประชุมครั้งก่อน และในการประชุมครั้งหลังนี้มีให้นำความในวรรคสองมาใช้บังคับกับการนับองค์ประชุม

ให้เจ้าของที่ดินคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน และให้ใช้วิธีออกเสียงลงคะแนนโดยตรง และลับ

ในกรณีที่มีปัญหาในทางปฏิบัติเกี่ยวกับการเลือกตั้งที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินตามวรรคหนึ่ง ให้เสนอคณะกรรมการส่วนจังหวัดพิจารณา

ข้อ ๓ เมื่อได้ที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินครบจำนวนตามข้อ ๑ แล้ว ให้ประชุมเลือกที่ปรึกษาคณะหนึ่งเป็นประธานที่ปรึกษา และเลือกอีกคณะหนึ่งเป็นเลขานุการ

ข้อ ๔ ให้ที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละสามปี นับแต่วันที่เริ่มปฏิบัติหน้าที่ และอาจได้รับแต่งตั้งหรือเลือกตั้งอีกได้ แต่จะดำรงตำแหน่งติดต่อกันเกินสองวาระไม่ได้

ข้อ ๕ ในกรณีที่ที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินพ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระให้ดำเนินการแต่งตั้งหรือเลือกตั้งแทนตำแหน่งที่ว่างภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ตำแหน่งดังกล่าวว่างลง เว้นแต่วาระของที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเหลือไม่ถึงเก้าสิบวันจะไม่ดำเนินการก็ได้

ให้นำข้อ ๒ มาใช้บังคับกับการเลือกตั้งที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินแทนตำแหน่งที่ว่างลงตามวรรคหนึ่งโดยอนุโลม

ให้ผู้ซึ่งได้รับแต่งตั้งหรือเลือกตั้งให้ดำรงตำแหน่งแทนอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของผู้ซึ่งตนแทน

ข้อ ๖ การประชุมคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดิน ต้องมีที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนที่ปรึกษาทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม

การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมาก ที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินคนหนึ่งให้มีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

ข้อ ๗ ให้ประธานที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินได้รับค่าตอบแทนเป็นเบี้ยประชุมรายครั้ง ในอัตราครั้งละหนึ่งพันสองร้อยห้าสิบบาท

ให้ที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินได้รับคำตอบแทนเป็นเบี้ยประชุมรายครั้ง ในอัตราครั้งละ
หนึ่งพันบาท ในกรณีที่ที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมในการประชุมครั้งใด
ให้มีสิทธิได้รับคำตอบแทนในการประชุมครั้งนั้น ในอัตราเดียวกับที่ประธานที่ปรึกษาโครงการ
จัดรูปที่ดินได้รับ

ข้อ ๘ ให้ผู้ดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินมีหน้าที่กำกับดูแลและรับผิดชอบงานด้านธุรการ
ของคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดิน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๒

ชวรัตน์ ชาญวีรกูล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๕๒ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ บัญญัติว่า จำนวนที่ปรึกษา วิธีการเลือกตั้ง วาระการดำรงตำแหน่ง การเลือกตั้งซ่อม องค์กรประชุม และวิธีการดำเนินงาน ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และมาตรา ๕๒ วรรคหก แห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว บัญญัติว่า ให้คณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินได้รับค่าตอบแทนจากผู้ดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินตามอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้