



กฎกระทรวง

กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการแต่งตั้งคณะกรรมการชั่วคราวของสมาคม
และการเลิกสมาคมตามมติที่ประชุมใหญ่ของสมาคมจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

พ.ศ. ๒๕๕๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ มาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๑ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติ
จัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการ
จำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑
และมาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจ
ตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในกฎกระทรวงนี้

“คณะกรรมการของสมาคม” หมายความว่า คณะกรรมการของสมาคมจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

“กรรมการ” หมายความว่า กรรมการของสมาคมจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

“สมาคม” หมายความว่า สมาคมจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

“คำขอ” หมายความว่า คำขอลีกสมาคมจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

หมวด ๑

การแต่งตั้งคณะกรรมการชั่วคราวของสมาคม

ข้อ ๒ ในกรณีที่คณะกรรมการส่วนจังหวัดมีคำสั่งให้คณะกรรมการของสมาคมออกจาก
ตำแหน่งทั้งคณะ ให้คณะกรรมการส่วนจังหวัดแต่งตั้งคณะกรรมการของสมาคมขึ้นคณะหนึ่ง
แทนเป็นการชั่วคราวภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะกรรมการของสมาคมชุดนั้นพ้นจากตำแหน่ง

ข้อ ๓ การแต่งตั้งคณะกรรมการชั่วคราวของสมาคมทั้งคณะ ให้คณะกรรมการส่วนจังหวัด แต่งตั้งจากสมาชิกของสมาคมหรือเจ้าของที่ดินในโครงการจัดรูปที่ดินที่มีใช้สมาชิกของสมาคม โดยสัดส่วนของกรรมการที่เป็นเจ้าของที่ดินในโครงการจัดรูปที่ดินที่มีใช้สมาชิกของสมาคมจะต้องไม่เกินหนึ่งในสามของจำนวนกรรมการทั้งหมด

ข้อ ๔ ในกรณีที่คณะกรรมการส่วนจังหวัดมีคำสั่งให้กรรมการบางคนออกจากตำแหน่ง ตามมาตรา ๒๕ วรรคสอง (๑) ให้คณะกรรมการส่วนจังหวัดแต่งตั้งกรรมการจากสมาชิกของสมาคม หรือเจ้าของที่ดินในโครงการจัดรูปที่ดินที่มีใช้สมาชิกของสมาคมแทนเป็นการชั่วคราวภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ผู้นั้นพ้นจากตำแหน่ง

หมวด ๒

การเลิกสมาคมตามมติที่ประชุมใหญ่ของสมาคมจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

ข้อ ๕ การเลิกสมาคมโดยที่ประชุมใหญ่ของสมาคมได้ลงมติให้เลิกด้วยคะแนนเสียง ไม่น้อยกว่าสามในสี่ของสมาชิกทั้งหมด จะต้องได้รับความเห็นชอบจากเจ้าหน้าที่และได้รับอนุมัติจาก คณะกรรมการส่วนจังหวัดให้เลิกสมาคมได้

ข้อ ๖ ให้สมาคมแจ้งการเลิกสมาคมแก่เจ้าหน้าที่ทุกรายทราบเป็นหนังสือภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ที่ประชุมใหญ่ของสมาคมได้ลงมติให้เลิกสมาคมเพื่อขอความเห็นชอบจากเจ้าหน้าที่ การแจ้ง เป็นหนังสือตามวรรคหนึ่ง ให้ระบุเหตุผลความจำเป็นในการขอเลิกสมาคมพร้อมทั้งวิธีการ และระยะเวลาในการให้ความเห็นชอบ ทั้งนี้ การแจ้งเป็นหนังสือดังกล่าวให้กระทำโดยส่งทาง ไปรษณีย์ลงทะเบียนไปยังภูมิลำเนาของเจ้าหน้าที่ทุกราย

ข้อ ๗ ให้คณะกรรมการของสมาคมยื่นคำขอเลิกสมาคมต่อคณะกรรมการส่วนจังหวัด พร้อมด้วยเอกสารและหลักฐานดังต่อไปนี้

(๑) ใบสำคัญรับจดทะเบียนเป็นสมาคม

(๒) บัญชีรายชื่อสมาชิกของสมาคม

(๓) แผนผังแสดงขอบเขตที่ดินและจำนวนที่ดินที่จะดำเนินโครงการจัดรูปที่ดิน

(๔) รายงานการประชุมที่ประชุมใหญ่ของสมาคมที่มีมติให้เลิกสมาคมด้วยคะแนนเสียง ไม่น้อยกว่าสามในสี่ของสมาชิกทั้งหมด พร้อมลงลายมือชื่อรับรองรายงานการประชุมของคณะกรรมการ ของสมาคม

(๕) หนังสือแสดงเหตุผลความจำเป็นในการขอเลิกสมาคม และเจตนาในการดำเนินการ ภายหลังเลิกสมาคม

(๖) หนังสือให้ความเห็นชอบจากเจ้าหนี้

(๗) ภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียในที่ดินที่จะดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๘ เมื่อคณะกรรมการส่วนจังหวัดได้รับคำขอพร้อมทั้งเอกสารและหลักฐานตามข้อ ๗ ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ให้คณะกรรมการส่วนจังหวัดพิจารณาและมีคำสั่งอนุมัติให้เลิกสมาคมภายใน สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับคำขอในกรณีที่คำขอไม่ถูกต้องไม่ว่าด้วยเหตุใด ให้คณะกรรมการ ส่วนจังหวัดแจ้งคณะกรรมการของสมาคมทราบภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับคำขอ โดยให้ แก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องภายในสี่สิบห้าวันนับแต่วันที่รับแจ้งให้แก้ไขเพิ่มเติม และสามารถขอขยาย ระยะเวลาออกไปได้อีกไม่เกินสี่สิบห้าวัน หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวให้ถือว่าเป็นการยกเลิกคำขอ ที่ได้ยื่นไว้ในวันนั้น

ข้อ ๙ เมื่อคณะกรรมการส่วนจังหวัดประกาศการเลิกสมาคมในราชกิจจานุเบกษาแล้วให้แจ้ง สมาคมทราบโดยเร็ว

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๓

ชวรัตน์ ชาญวีรกูล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๑ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ บัญญัติให้การแต่งตั้งคณะกรรมการชั่วคราวของสมาคมและการเลิกสมาคมตามมติที่ประชุมใหญ่ของสมาคมจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้