

ประกาศคณะกรรมการบริหารกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

เรื่อง การลงทุนหาผลประโยชน์จากทรัพย์สินของกองทุน

พ.ศ. ๒๕๕๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘๑ (๒) มาตรา ๗๗ (๔) และมาตรา ๗๙ (๕) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย คณะกรรมการบริหารกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในประกาศนี้

“กองทุน” หมายความว่า กองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

“ประธานกรรมการ” หมายความว่า ประธานกรรมการบริหารกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

“คณะกรรมการบริหารกองทุน” หมายความว่า คณะกรรมการบริหารกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ การลงทุนหาผลประโยชน์จากทรัพย์สินของกองทุนในประเทศ ให้ลงทุนในหลักทรัพย์ที่มีความมั่นคงสูง ได้แก่

(๑) เงินฝากธนาคาร

(๒) พันธบัตรรัฐบาล ตั๋วเงินคลัง หรือพันธบัตรธนาคารแห่งประเทศไทย

(๓) ตราสารแสดงสิทธิในหนี้ที่รัฐวิสาหกิจที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้นเป็นผู้ออก

(๔) ตราสารแสดงสิทธิในหนี้ที่กระทรวงการคลังค้ำประกันเงินต้นและดอกเบี้ย

(๕) ตัวแลกเปลี่ยนที่ธนาคารเป็นผู้รับรอง หรือรับอาวัล หรือตัวสัญญาใช้เงินที่ธนาคารเป็นผู้รับอาวัล

โดยไม่มีข้อจำกัดความรับผิด

(๖) ตราสารแสดงสิทธิในหนี้ที่ธนาคารเป็นผู้ออก

การลงทุนหาผลประโยชน์ตามความในวรรคหนึ่ง ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริหารกองทุน

ข้อ ๔ การลงทุนในโครงการของรัฐที่เป็นโครงการที่มีผลประโยชน์ตอบแทนต้องลงทุนในโครงการของรัฐที่เกี่ยวข้องกับการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ในด้านการผังเมือง ด้านการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน หรือด้านการพัฒนาการบริการสาธารณะ

ข้อ ๕ การลงทุนหาผลประโยชน์จากที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ของกองทุนให้ดำเนินการได้ดังต่อไปนี้

(๑) ขาย แลกเปลี่ยน ให้เช่า

(๒) ร่วมลงทุนกับหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ

ข้อ ๖ การลงทุนอื่นที่นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

ข้อ ๗ ให้ประธานกรรมการรักษาการตามประกาศนี้ และในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติ ให้คณะกรรมการบริหารกองทุนเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

หากมีหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติที่ไม่ได้กำหนดไว้ในประกาศนี้ ให้ถือปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่งของทางราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๕

พระนาย สุวรรณรัฐ

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

ประธานกรรมการบริหารกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่